



LX IMMO

IMMOBILIER DE PRESTIGE AU PORTUGAL

# LA RÉSERVE

NATURE & SPA



CARVALHAL — COMPORTA



INVESTIR AU PORTUGAL

CARVALHAL – C14 – L01  
APARTAMENTOS TURÍSTICOS

**CONSTRUÇÃO/EXTERIORES**  
**CONSTRUCTION / EXTERIORS**  
**CONSTRUCTION / EXTÉRIEURS**

Estrutura em betão armado, anti-sísmica.  
Caixilharia de alumínio lacado com vidros duplos.  
Paredes duplas exteriores com isolamento térmico.  
Cobertura – telhado de 2 águas.  
Janelas – caixilharia em alumínio na cor branco com vidro duplo.  
Portas e janelas com rede mosquiteira.

Structure in reinforced concrete, anti-seismic.  
Lacquered aluminium frames with double glazing.  
Double outer walls with thermal insulation.  
Roofing – gable roof.  
Windows – white aluminium frame with double glazing.  
Doors and windows with mosquito net.

Structure en béton armé, antisismique.  
Cadres en aluminium laqué avec double vitrage.  
Doubls murs extérieures avec isolation thermique.  
Toiture – toit à pignon.  
Fenêtres - cadre en aluminium blanc avec double vitrage.  
Portes et fenêtres avec moustiquaire.



Living Comporta | Rua do Secador, n.º 3, 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

**CONSTRUÇÃO/EXTERIORES**  
**CONSTRUCTION / EXTERIORS**  
**CONSTRUCTION / EXTÉRIEURS**

Pérgolas de ensombramento e paliçadas de separação entre as habitações em madeira.

Wooden shading pergolas and palisades between dwellings.

Ombrage de pergolas et palissade en bois, entre les habitations.



Living Comporta | Rua do Secador, n.º 3, 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

## ÁREAS EXTERIORES OUTDOOR AREAS ZONES EXTÉRIEURES

Terraços e varandas com pavimento em betão afagado e paredes em reboco pintado, com soco e molduras nos vãos.

Terraces and balconies with pavement in micro-cement or smoothed concrete, and walls in painted plaster and mouldings in the windows and doors.

Terrasses et balcons avec pavement en micro-ciment ou béton lissé. Murs en plâtre peint et moulures autour les fenêtres et les portes.



Living Comporta | Rua do Secador, n.º 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

## ACABAMENTOS / INTERIORES FINISHINGS / INTERIORS FINITIONS / INTÉRIEURS

Pavimento – Betão afagado.

Interior flooring in micro-cement or smoothed concrete floor.

Plancher intérieur en micro-ciment ou plancher de béton lissé.



Living Comporta | Rua do Secador, n.º 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

**ACABAMENTOS / INTERIORES**  
FINISHINGS / INTERIORS  
FINITIONS / INTÉRIEURS

Paredes – Reboco fino afagado pintado.

Tectos – Em gesso cartonado pintado e em reboco fino afagado pintado, estrutura de barrotes e forro de madeira pintados.

Walls - Painted plaster.

Ceilings - In painted plasterboard, painted plaster, and covered in wood beams.

Murs - Plâtre peint.

Plafonds - En plâtre peint, enduit peint, poutres apparentes en bois, installées sur une structure de support fixe avec des planches de bois superposées.



Living Comporta | Rua do Secador, n.º 3, 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

**ACABAMENTOS / INTERIORES**  
FINISHINGS / INTERIORS  
FINITIONS / INTÉRIEURS

Cozinhas – Equipadas, integradas em armário de portas de madeira e revestimento a mosaico hidráulico artesanal na zona sobre a bancada.

Kitchens - Equipped, integrated in wooden doors cabinets and coating of hydraulic mosaic above the work surface.

Cuisines - Équipées, intégrées dans des armoires avec portes en bois et revêtement de mosaïque au-dessus du plan de travail.



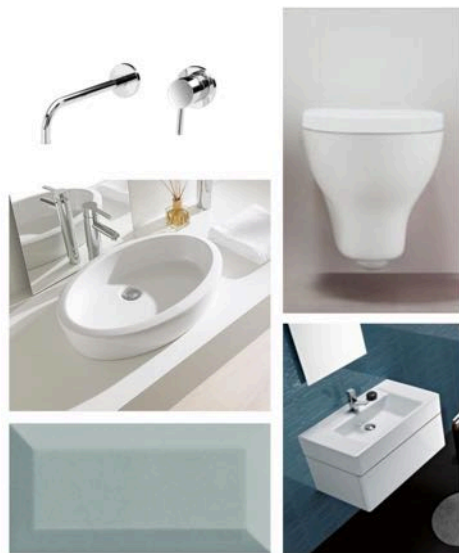
Living Comporta | Rua do Secador, n.º 3, 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

**ACABAMENTOS / INTERIORES**  
FINISHINGS / INTERIORS  
FINITIONS / INTÉRIEURS

Casas de banho - Loiças sanitárias suspensas, brancas e torneiras cromadas.

Toilets/Bathrooms - White suspended sanitary ware, and chrome taps

Salles de bains - appareils sanitaires suspendus, blancs et robinets chromés.



Living Comporta | Rua do Secador, n.º 3, 7580-648 Comporta | Arq. João Resende Arq. Sara Afonso | <http://www.livingcomporta.com/>

VOUS ÊTES SÉDUIT? CONTACTEZ-NOUS!



LX IMMO

IMMOBILIER DE PRESTIGE AU PORTUGAL

### CONTACTS

e-mail: [chasseur@lx-immo.fr](mailto:chasseur@lx-immo.fr)

Pascaline Legros: +351.912.784.574

Serge Rodrigues: +351.934.29.19.29

François Azevedo: +33

(0)6.27.27.38.84

### ADRESSE

Rua Bernardo Lima 35 – 1<sup>o</sup>C  
1150-075 Lisbonne – Portugal



LX IMMO